

1 - Altstadt

Straßenname	H.Nr.*	Flur	Flurstück	Größe (m ²)	mögliche Bauplätze (geschätzt)	planungsrechtliche Einordnung § ... BauGB (erste Einschätzung)	bebaut jedoch Leerstand	Bezeichnung verbindliche Bauleitplanung	Bemerkung
Altes Dorf	7	32	54/1	1.710		34			Freifläche Winkelmannmuseum
	38	32	196/4	331		34	x		
Breite Straße	34 - 36		diverse			30	x		Leerstand Gewerbeinheit
	40	32	74/4			34	x		
	56	31	91	275		34			Bauantrag NV/0022-2017
	57	31	92	326		34			Bauantrag NV/0022-2017
Bruchstraße	4	23	4	459	1	34			
	18	22	59/4	904		30		B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	Bauantrag NV/0024-2016
Brüderstraße	14	30	105	642		34	x		
Deichstraße	3	29	35	206	1	[30]		B-Plan Nr. 20/94 Brüder-/Deichstraße	zur Zeit: Mauer mit Garagen
	17	29	87	202	1	34			
	19	29	89	298		34			Bauantrag VV/0081-2018
Hallstraße	23	29	125/1	2.121	1				
	24	29	127	895	1				
	25	29	128/1	1.044		34			Bauantrag 0020/2016
	41	27	34/1	791	1	34			
	59	24	49/2	1.790		34		B-Plan Nr. 53/13 ehem. Hauptpost	
	60 - 62	24	127	1.697	0				Parkplätze für C & A
66	24	81	420		34	x			
Hohe Bude	10	31	49	142	1	34			
In den Zinnen									
Jacobikirchhof	8	21	133	247		30	x		
Karlstraße	2	24	19/3	1.323		34	x		
	15	27	4	491	1	34			
	19 a	27	11/3			34			Bauantrag VV/0048/2016
Karnipp									
Marienkirchstraße	5	24	99	1.791		34	x		
Markt	4	29	10	101		34	x		
Mühlenstraße		30	130 (TF)	2.000	4	30		B-Plan Nr. 32/97 Westwall/Wüste Worth	
Ostwall	2	21	159	396	1	34			
	15	22	30 (TF)			30	x		
Petrikirchstraße	15	30	4	523	1	34			
	35	31	2	370		34	x		
	42	30	12	177	1	34			
Poststraße	11 a	24	59/1 (TF)	349	1	34			Marktstand

Straßenname	H.Nr.*	Flur	Flurstück	Größe (m²)	mögliche Bauplätze (geschätzt)	planungsrechtliche Einordnung § ... BauGB (erste Einschätzung)	bebaut jedoch Leerstand	Bezeichnung verbindliche Bauleitplanung	Bemerkung
Priesterstraße	3	23	222	581		30	x		
Prinzengasse									
Rathenower Straße	13	23	142	238		34	x		
	26	25	78	540		34	x		
Rohrstraße	8	32	90	282	1	34			Parkplatz Heimer Concept
	9	31	73/1	528		34			Bauantrag VV/0014-2019
	18	32	212	702	1	34			Parkplatz Fa. Kurze
	26	32	102/1	670	1	34			
	30	32	105	445		34			Bauantrag VV/0011-2017
	32	25	1	1.055		34	x		
Schadewachten	4	26	39	385		30	x	B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
	13 / 14	26	15, 12	331	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
Sidenbüdel	2	21	67	157		30	x	B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	
	3 a	21	71	138		30	x	B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	
Stavenstraße	5	23	120/2	658	1	34			Stellplätze u. Zufahrt f. Hintergebäude + Nr. 6
Südwall	47	25	27	515		30	x	B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
	54	25	9	331	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
	61	25	95	441	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	Zufahrt + Stellpl. Schadewachten 19
	63	26	7/1	1.021	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
	64	26	14/1	1.084	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
	65	26	16/1	520	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
	66	26	19/1	488	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
	67	26	24/1	561	1	30		B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	
72	26	98	202		30	x	B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall		
Uchtstraße	1	31	189 (TF)	252	1	34			
	14	31	162	326	1	34			
Uppstall		22	43 (TF)		1	30		B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	
		22	193 (TF)		1	30		B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	
		22	197 (TF)		1	30		B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	
		22	199 (TF)		1	30		B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	
Vogelstraße		23	184, 185	201	1	30		B-Plan Nr. 21/95 Vogelstraße/Priesterstraße	
		23	179, 177, 190	265	1	30		B-Plan Nr. 21/95 Vogelstraße/Priesterstraße	
		23	209, 210, 211, 212, 213	171	1	30		B-Plan Nr. 21/95 Vogelstraße/Priesterstraße	
		23	207, 205	230	1	30		B-Plan Nr. 21/95 Vogelstraße/Priesterstraße	
		23	206, 208, 174, 240	202	1	30		B-Plan Nr. 21/95 Vogelstraße/Priesterstraße	
		8	23	256	284	1	34		

Straßenname	H.Nr.*	Flur	Flurstück	Größe (m ²)	mögliche Bauplätze (geschätzt)	planungsrechtliche Einordnung § ... BauGB (erste Einschätzung)	bebaut jedoch Leerstand	Bezeichnung verbindliche Bauleitplanung	Bemerkung
Weberstraße	6	28	16	179	1	34			
	7	28	20	354		34	x		
	15	28	35	406		34	x		
	43	29	193/170	197		34	x		
Westwall	2	28	64/1 (TF)	1.572	2	34			
	15	28	27/1 (TF)		1	34			nur in Verbindung mit FS 25/1 (TF)
		28	25/1 (TF)					nur in Verbindung mit FS 27/1 (TF)	
	27	39	58	616	1	34			
	28	39	101/59	495	1	[34]			Garagen
Winckelmannstraße	6	32	140	268	1	34			
	22	31	8	195		34	x		
	26 / 27	31	188/15	1.077	2	34			
Wüste Worth	10	31	164	215	1	34			
	11	31	165	205	1	34			

* Hausnummernangabe ohne Gewähr

51

davon nach § 34 sofort bebaubar 26 48 (abhängig von Absichten der Eigentümer)

davon nach § 30 sofort bebaubar 21 28 (abhängig von Absichten der Eigentümer)

Leerstandsobjekte 24

davon im

B-Plan Nr. 11/91 Uppstall	4
B-Plan Nr. 20/94 Brüder-/Deichstraße	1
B-Plan Nr. 21/95 Vogelstraße/Priesterstraße	5
B-Plan Nr. 32/97 Westwall/Wüste Worth	4
B-Plan Nr. 33/97 Schadewachten/Südwall	8
B-Plan Nr. 53/13 ehem. Hauptpost	0
	<hr/> 22