

# Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Langer Weg - östlich  
Industrie- und Gewerbegebiet "Langer Weg"  
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Stendal  
Flur 4  
diverse Flurstücke  
Grundstücksgröße ca. 135.000 m<sup>2</sup>

[www.stendal.de](http://www.stendal.de)

Bebauung:	unbebaut
Nutzungsmöglichkeiten:	Industrie Eingeschränkt durch Schallschutzmaßnahmen (Tag- und Nachtwert: 65dBA) Ausgeschlossen sind Einzelhandelsbetriebe und Anlagen für sportliche Zwecke Grundflächenzahl: 0,8 Baumassenzahl: 10,0 Anzahl der Vollgeschosse: maximal IV
Objektbeschreibung:	Im Geltungsbereich des <a href="#">Bebauungsplanes Nr. 3/91</a> <a href="#">"Langer Weg"</a>
Hinweis:	- Teilung möglich - Partiiell bestehen Einschränkungen (Rechtliche Festsetzung: Überschwemmungsgebiet)

Die Entscheidung über die Vergabe des Grundstückes erfolgt vorbehaltlich der Beschlussfassung durch die politischen Gremien.



**Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.**

Hansestadt Stendal  
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften  
Frau Sandra Slusarek  
Markt 7  
39576 Hansestadt Stendal

Tel.: 03931 / 65 15 25  
Fax: 03931 / 65 14 35  
[sandra.slusarek@stendal.de](mailto:sandra.slusarek@stendal.de)  
[www.stendal.de](http://www.stendal.de)

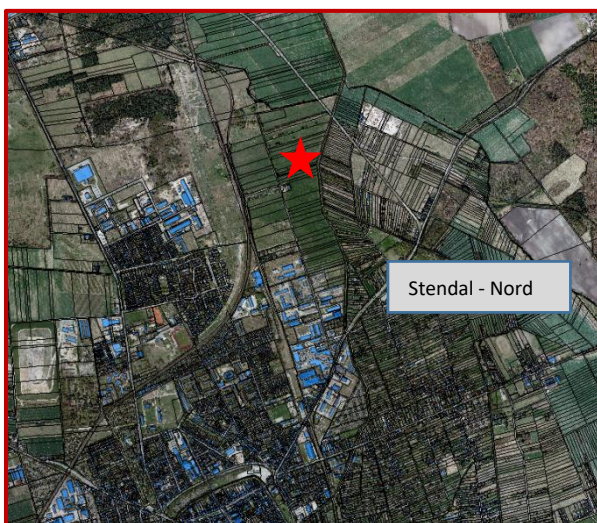
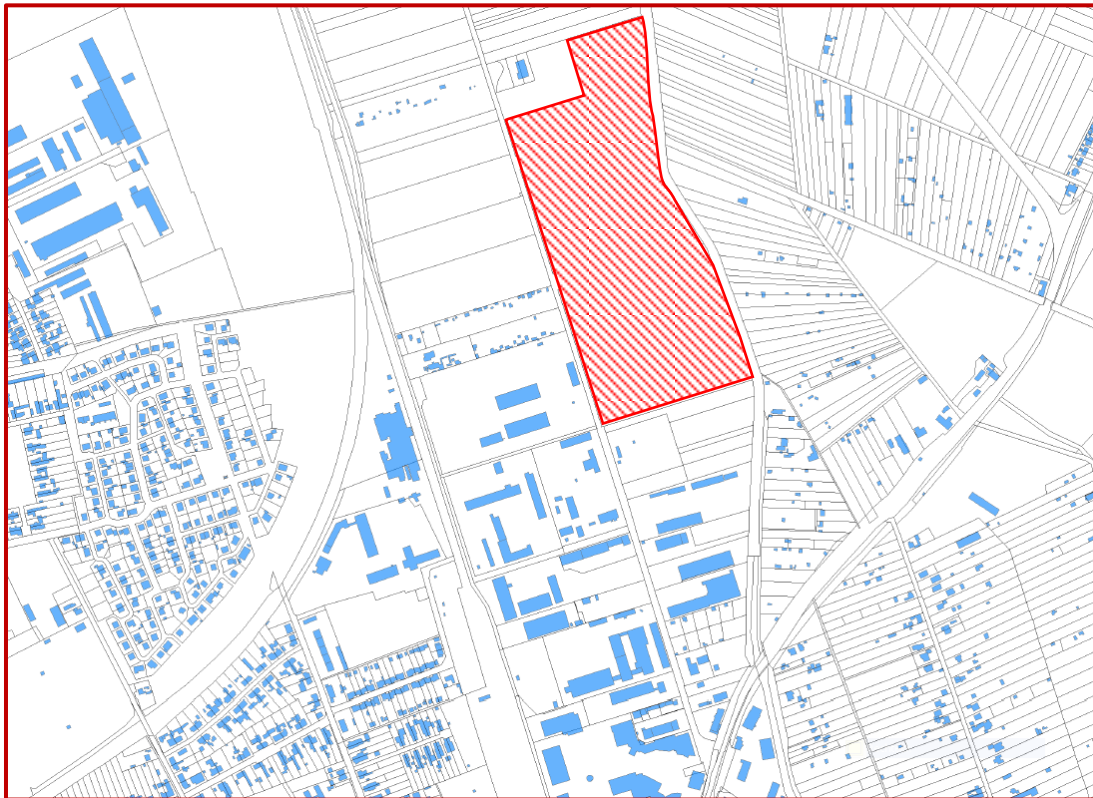
# Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Langer Weg - östlich  
Industrie- und Gewerbegebiet "Langer Weg"  
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Stendal  
Flur 4  
diverse Flurstücke  
Grundstücksgröße ca. **135.000 m<sup>2</sup>**

[www.stendal.de](http://www.stendal.de)



Ausdruck gemäß Lizenzierung  
© GeoBasis-DE /LVermGeo  
LSA 2019 / A18-T32.179 10

**Weitere Immobilienangebote finden Sie unter:**

## **Grundstücke und Immobilien**

<http://www.stendal.de/de/staedtische-immobilienangebote.html>

## **Gewerbegrundstücke**

<http://www.stendal.de/de/staedtische-gewerbeflaechen1.html>

Privat



Gewerbe

