

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Lage: Am Wiedebusch
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Stendal
Flur 88, Flurstück 155, Grundstücksgröße 824 m²

www.stendal.de

Bebauung:	unbebaut
Objektbeschreibung:	Das Grundstück befindet sich in einem rechtskräftigen Bebauungsplan und ist dort als Gemeinschaftsanlage mit einer Zweckbestimmung ausgewiesen. Bitte beachten Sie dazu die textliche Festsetzung Ziffer 7.2 + 7.3 (Herrichtung eines Spielplatzes; Gemeinschaftsstellplätze/Garagen) des B-Plan Nr. 14/93. Der Verkauf des Baugrundstückes erfolgt mit Bauverpflichtung (z.B. Herrichtung einer Stellplatzanlage).
Erschließungsanlagen:	nur Strom
Nutzungsmöglichkeiten:	Bitte erkundigen Sie sich aufgrund der o.g. Festsetzungen im B-Plan eigenständig bei den zuständigen Behörden/Ämtern, ob Ihr geplantes Vorhaben auf dem Grundstück zulässig ist!
Mindestgebot	41.200,00 € Zuzüglich zum Kaufpreis trägt der Erwerber die Notarkosten, sowie alle mit dem Kauf verbundenen Kosten.

Wichtig: Weitere Informationen zum Immobilienangebot entnehmen Sie bitte der Internetseite der Hansestadt Stendal unter <http://www.stendal.de/de/staedtische-immobilienangebote.html> oder sprechen Sie uns an.

Ausschließlich **schriftliche**, verbindliche Gebote sind in einem **verschlossenen Umschlag** mit der Aufschrift: „**Bekanntmachung vom 19.03.2023 – 21.04.2023 - Kaufangebot für das Grundstück Nr. 02 Am Wiedebusch - Nicht öffnen!**“ bis zum 21.04.2023, an die Hansestadt Stendal, Markt 1, Amt für Wirtschaft und Liegenschaften, 39576 Hansestadt Stendal zu richten. Verfristete eingehende Angebote oder Angebote per E-Mail, Fax oder Telefon finden **keine** Berücksichtigung.

Das Angebot zur Veräußerung des Grundstückes erfolgt freibleibend. Die Entscheidung über den Verkauf obliegt der Beschlussfassung durch die politischen Gremien.

Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de

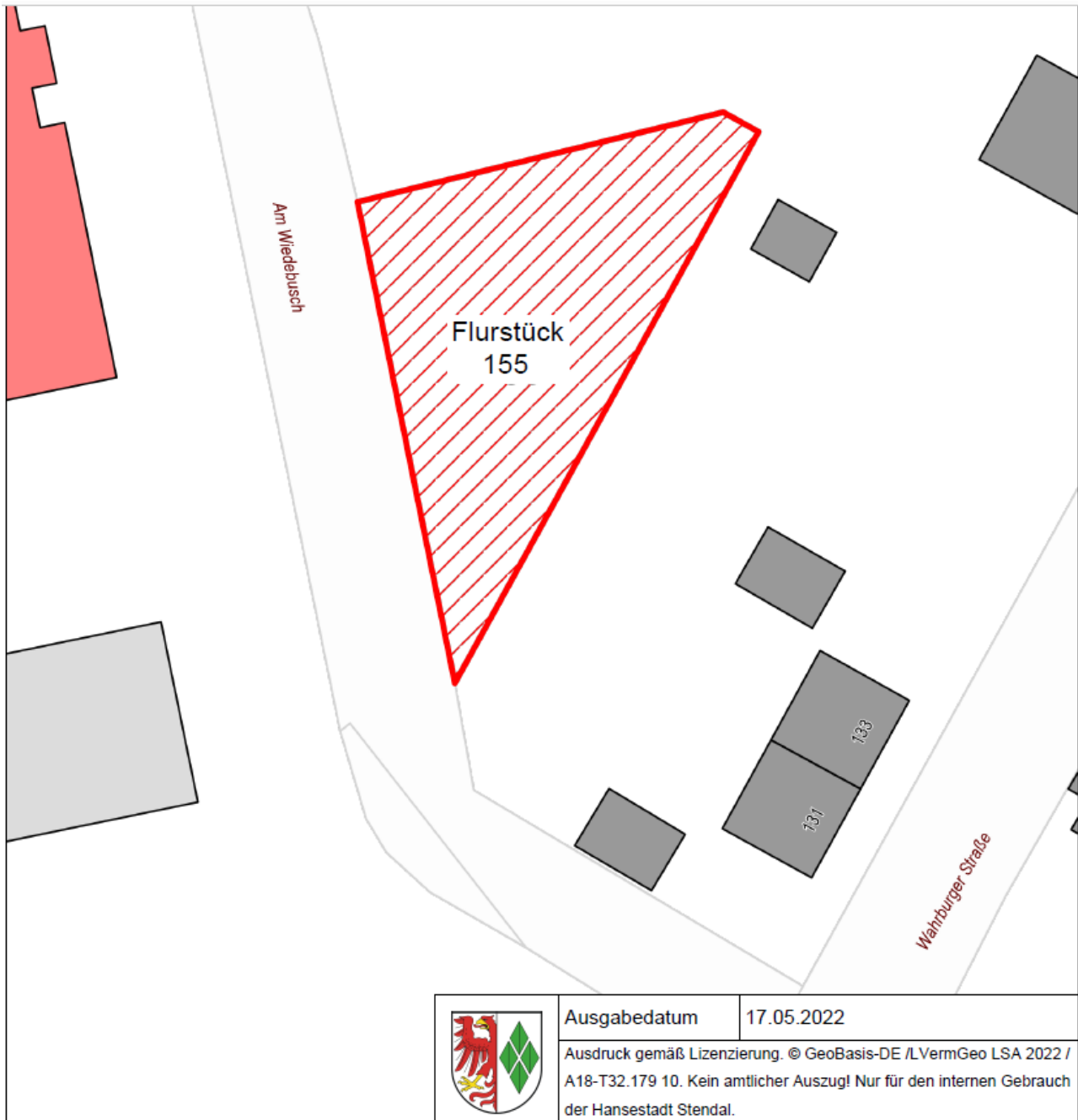
Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Lage: Am Wiedebusch
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Stendal
Flur 88, Flurstück 155, Grundstücksgröße 824 m²

www.stendal.de



Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Lage: Am Wiedebusch
39576 Hansestadt Stendal

Gemarkung Stendal
Flur 88, Flurstück 155, Grundstücksgröße 824 m²

www.stendal.de



Ausdruck gemäß Lizenzierung © GeoBasis-DE /LVermGeo LSA 2022 / A18-T32.179 10

Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de