

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Lage: Bauernstraße
39576 Hansestadt Stendal OT Jarchau

Gemarkung Jarchau
Flur 1, Flurstück 749/97, Grundstücksgröße 903 m²

www.stendal.de

Bebauung:	unbebaut
Objektbeschreibung:	Bei dem Grundstück handelt es sich um Bauland. Der Verkauf des Baugrundstückes erfolgt mit Bauverpflichtung (entsprechend des Bauvorhabens). Ein Teil des Grundstückes ist mit einem Überfahrtsrecht belastet, das bei einem Verkauf auf den Erwerber übergeht (siehe Lageplan).
Nutzungsmöglichkeiten:	Bitte erkundigen Sie sich eigenständig bei den zuständigen Behörden/Ämtern, ob Ihr geplantes Vorhaben auf dem Grundstück zulässig ist!
Mindestgebot	15.011,00 € Zuzüglich zum Kaufpreis trägt der Erwerber die Notarkosten, die rückständigen Anliegerbeiträge i.H.v 788,85 € sowie alle mit dem Kauf verbundenen Kosten.

Wichtig: Weitere Informationen zum Immobilienangebot entnehmen Sie bitte der Internetseite der Hansestadt Stendal unter <http://www.stendal.de/de/staedtische-immobilienangebote.html> oder sprechen Sie uns an.

Ausschließlich **schriftliche**, verbindliche Gebote sind in einem **verschlossenen Umschlag** mit der Aufschrift: „**Bekanntmachung vom 19.03.2023 – 21.04.2023 - Kaufangebot für das Grundstück Nr. 05 Bauernstraße - Nicht öffnen!**“ bis zum 21.04.2023, an die Hansestadt Stendal, Markt 1, Amt für Wirtschaft und Liegenschaften, 39576 Hansestadt Stendal zu richten. Verfristete eingehende Angebote oder Angebote per E-Mail, Fax oder Telefon finden **keine** Berücksichtigung.

Das Angebot zur Veräußerung des Grundstückes erfolgt freibleibend. Die Entscheidung über den Verkauf obliegt der Beschlussfassung durch die politischen Gremien.

Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Lage: Bauernstraße
39576 Hansestadt Stendal OT Jarchau

Gemarkung Jarchau
Flur 1, Flurstück 749/97, Grundstücksgröße 903 m²

www.stendal.de



Ausdruck gemäß Lizenzierung © GeoBasis-DE /LVermGeo LSA 2023 / A18-T32.179 10

Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal

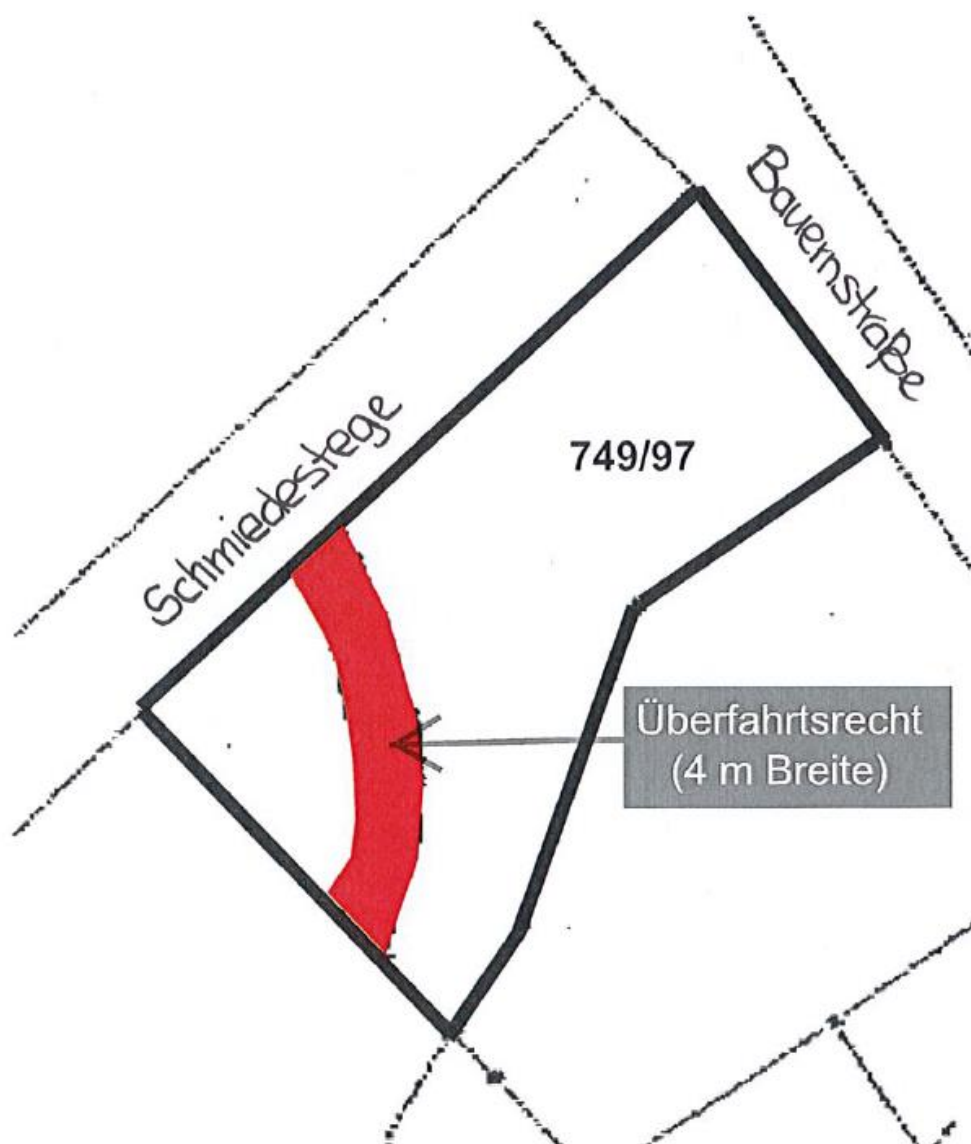


Lage: Bauernstraße
39576 Hansestadt Stendal OT Jarchau

Gemarkung Jarchau
Flur 1, Flurstück 749/97, Grundstücksgröße 903 m²

www.stendal.de

Lage des Überfahrtsrechtes:



Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de

Immobilienangebot der Hansestadt Stendal



Lage: Bauernstraße
39576 Hansestadt Stendal OT Jarchau

Gemarkung Jarchau
Flur 1, Flurstück 749/97, Grundstücksgröße 903 m²

www.stendal.de



Sprechen Sie uns an! Gern beantworten wir Ihre Fragen.

Hansestadt Stendal
Amt für Wirtschaft und Liegenschaften
Markt 7
39576 Hansestadt Stendal

Ansprechpartnerin:
Frau Josefin Jagieniak
Tel.: 03931 / 65 14 31
Fax: 03931 / 65 14 35
josefin.jagieniak@stendal.de
www.stendal.de