



Amtsblatt

für den Landkreis Stendal

Jahrgang 32

19. Oktober 2022

Nummer 28

Inhaltsverzeichnis

Seite

1. Hansestadt Stendal

- 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Benutzung des Tiergartens der Hansestadt Stendal (Tiergartengebührensatzung)... 119
- 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung des Tiergartens der Hansestadt Stendal (Tiergartenbenutzungssatzung)..... 119
- Öffentliche Auslage der Entwurfsplanung zur Baumaßnahme Straßenbau „Hallstraße“ zwischen Einmündung „Hospitalstr.“ und „Am Dom“ 119
- 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Uchte“, „Tanger“, „Milde/Biese“ und „Untere Ohre“ (Umlagesatzung-US)..... 119
- Satzung zur Änderung der Satzung über den vollständigen oder teilweisen Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht gemäß § 79 a des Wassergesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (Ausschlusssatzung) 120
- Bekanntmachung zur außerordentlichen öffentlichen/ nichtöffentlichen Sitzung des Haupt- und Personalausschusses am 02.11.2022 121

2. Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVerGeo)

- Offenlegung: Übernahme der Ergebnisse des Flurbereinigungsverfahrens in das Liegenschaftskataster für die Gemarkungen Bindfelde (teilweise) und Stendal (teilweise)..... 121

Hansestadt Stendal

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Benutzung des Tiergartens der Hansestadt Stendal (Tiergartengebührensatzung)

Aufgrund der §§ 5, 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (Kommunalverfassungsgesetz - KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.06.2022 (GVBl. LSA S. 130), hat der Stadtrat der Hansestadt Stendal in seiner Sitzung am 04.10.2022 folgende Satzung zur Änderung der Tiergartengebührensatzung der Hansestadt Stendal vom 12.10.2021 beschlossen:

Art. I Änderungen

§ 4 Abs. 1 Ziffer 2 wird wie folgt geändert: Nach dem Wort „Bundesfreiwilligendienst“ wird ein Komma gesetzt und die Wörter „Inhaber einer gültigen Ehrenamtskarte der Hansestadt Stendal“ eingefügt.

Art. II In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt für den Landkreis Stendal in Kraft.

Hansestadt Stendal, den 05.10.2022

Bastian Sieler
Oberbürgermeister



Hansestadt Stendal

2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung des Tiergartens der Hansestadt Stendal (Tiergartenbenutzungssatzung)

Aufgrund der §§ 5, 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (Kommunalverfassungsgesetz - KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07.06.2022 (GVBl. LSA S. 130), hat der Stadtrat der Hansestadt Stendal in seiner Sitzung am 04.10.2022 folgende Satzung zur Änderung der Tiergartenbenutzungssatzung der Hansestadt Stendal vom 15.12.2014, geändert durch Satzung vom 15.10.2019, beschlossen:

Art. I Änderungen

- 1. § 3 Satz 2 wird wie folgt geändert: Die Zahl „30“ wird durch die Zahl „60“ ersetzt.
- 2. § 10 erhält folgende Fassung:
„Personen- und funktionsbezogene Bezeichnungen in dieser Satzung werden verallgemeinernd verwendet und beziehen sich auf alle Geschlechter.“

Art. II In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt für den Landkreis Stendal in Kraft.

Hansestadt Stendal, den 05.10.2022

Bastian Sieler
Oberbürgermeister



Hansestadt Stendal
Der Oberbürgermeister -

Bekanntmachung der Hansestadt Stendal

Öffentliche Auslage der Entwurfsplanung zur Baumaßnahme Straßenbau „Hallstraße“ zwischen Einmündung „Hospitalstr.“ und „Am Dom“

Die o.g. Entwurfsplanung „Straßenbau Hallstraße“ liegt im Bauamt der Hansestadt Stendal, Moltkestraße 34-36, Zimmer 314, in der Zeit vom **20.10.2022 bis 04.11.2022** öffentlich aus.

Alle Grundstückseigentümer, Mieter, Pächter und sonstige Betroffene haben die Möglichkeit, in den nachfolgend genannten Zeiten:

**Dienstag 09:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr sowie
Donnerstag 09:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 18:00 Uhr
oder nach Vereinbarung**

Anregungen, Vorschläge und Ergänzungen zu den ausgelegten Planungsunterlagen, schriftlich bzw. mündlich zur Niederschrift, darzulegen.

Um telefonische Voranmeldung wird gebeten – 03931 / 65-1550.

Hansestadt Stendal, 11.10.2022

Bastian Sieler
Oberbürgermeister

Hansestadt Stendal

1. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Uchte“, „Tanger“, „Milde/Biese“ und „Untere Ohre“ (Umlagesatzung -US-)

Aufgrund des § 56 Wassergesetz für das Land Sachsen-Anhalt (WG LSA) vom 16. März 2011 (GVBl. LSA S. 492), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes zum Abbau verzichtbarer Anordnungen der Schriftform im Verwaltungsrecht des Landes Sachsen-Anhalt vom 07. Juli 2020 (GVBl. S. 374), der §§ 2, 5, 8, 11, 36, 45 und 90 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch das Dritte Gesetz zur Änderung des Kommunalverfassungsgesetzes vom 07. Juni 2022 (GVBl. LSA S. 130) und der §§ 1, 2 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (KAG-LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Dezember 1996 (GVBl. LSA S. 405), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Abschaffung der Straßenausbaubeiträge vom 15. Dezember 2020 (GVBl. LSA S. 712, 713), hat der Stadtrat der Hansestadt Stendal in seiner Sitzung vom 04.10.2022 folgende Änderung der Umlagesatzung beschlossen:

I. Änderungen

Die Satzung der Hansestadt Stendal zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Uchte“, „Tanger“, „Milde/Biese“ und „Untere Ohre“ (Umlagesatzung -US-) vom

31.05.2021, veröffentlicht im Amtsblatt für den Landkreis Stendal Nr. 26 vom 30.06.2021, S. 150 wird wie folgt geändert:

1. § 6 Abs. 3 Punkt a) erhält folgende Fassung:

„UHV „Uchte“ 10,85 % des Gesamtbeitrages“

2. § 7 erhält folgende Fassung:

„(1) Der Umlagesatz zur Umlage des Flächenbeitrages des jeweiligen Unterhaltungsverbandes (UHV) beträgt für das Kalenderjahr 2022

- a) UHV „Uchte“ 13,3625 EUR/ha (0,00133625 EUR/m²)
- b) UHV „Tanger“ 9,8088 EUR/ha (0,00098088 EUR/m²)
- c) UHV „Milde/Biese“ 11,037539 EUR/ha (0,0011037539 EUR/m²)
- d) UHV „Untere Ohre“ 7,3500 EUR/ha (0,00073500 EUR/m²)

(2) Der Umlagesatz zur Umlage des Erschwernisbeitrages des jeweiligen Unterhaltungsverbandes (UHV) beträgt für das Kalenderjahr 2022

- a) UHV „Uchte“ 17,9805 EUR/ha (0,00179805 EUR/m²)
- b) UHV „Tanger“ 6,0029 EUR/ha (0,00060029 EUR/m²)
- c) UHV „Milde/Biese“ 54,0239 EUR/ha (0,00540239 EUR/m²)

(3) Der Umlagesatz zur Umlage der Verwaltungskosten beträgt für das Kalenderjahr 2022

1,16 € / pro Flurstück.“

II. Inkrafttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2022 in Kraft.

Hansestadt Stendal, den 04.10.2022



Bastian Sieler
Oberbürgermeister



Hansestadt Stendal

1. Satzung zur Änderung der Satzung über den vollständigen oder teilweisen Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht gemäß § 79 a des Wassergesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (Ausschlussatzung)

Aufgrund des § 79a des Wassergesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (WG LSA) vom 16. März 2011 (GVBl. LSA S. 492), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes zum Abbau verzichtbarer Anordnungen der Schriftform im Verwaltungsrecht des Landes Sachsen-Anhalt vom 07. Juli 2020 (GVBl. S. 374), der §§ 8 und 11 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch das Dritte Gesetz zur Änderung des Kommunalverfassungsgesetzes vom 07. Juni 2022 (GVBl. LSA S. 130) sowie dem Abwasserbeseitigungskonzept der Hansestadt Stendal für den Bereich Schmutzwasser in den Gemarkungen Stendal und Borstel in der Fassung vom 04.10.2022 folgende Änderung der Ausschlussatzung beschlossen:

I. Änderungen

Die Satzung über den vollständigen oder teilweisen Ausschluss der Abwasserbeseitigungspflicht gemäß § 79a des Wassergesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (Ausschlussatzung) vom 28.04.2014, veröffentlicht im Amtsblatt für den Landkreis Stendal Nr. 11 vom 14.05.2014, S. 158 wird wie folgt geändert:

1. § 2 Abs. 1 Satz 1 erhält folgende Fassung:

„Die in der Anlage 1 (2019), die Bestandteil dieser Satzung ist, aufgeführten Grundstücke laut Tabellen 4.3.1 und 4.3.2 der Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes der Hansestadt Stendal vom 19.05.2022, werden von der Abwasserbeseitigungspflicht ausgenommen.“

2. § 2 Abs. 2 Satz 1 erhält folgende Fassung:

„Die in der Anlage 2 (2019), die Bestandteil dieser Satzung ist, aufgeführten Grundstücke, die bis zum Jahr 2040 nach Tabelle 4.2 der Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes der Hansestadt Stendal vom 19.05.2022 an die öffentliche Schmutzwasserbeseitigungsanlage angeschlossen werden sollen, werden bis zur Möglichkeit eines zentralen, leitungsgebundenen Anschlusses von der Abwasserbeseitigungspflicht ausgenommen.“

3. § 4 Satz 2 wird gestrichen.

4. Anlage 1, welche Bestandteil der Satzung ist, wird durch Anlage 1 (2019) ersetzt.

5. Anlage 2, welche Bestandteil der Satzung ist, wird durch Anlage 2 (2019) ersetzt.

6. Anlage 3, welche Bestandteil der Satzung ist, wird ersatzlos gestrichen.

II. Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Hansestadt Stendal, den 04.10.2022



Bastian Sieler
Oberbürgermeister



Anlage 1 (2019) zur Ausschlussatzung

| lfd Nr. | Lage | Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---------|-------------------------------------|-----------|------|----------------|
| 1 | Arnimer Damm 152 | Stendal | 12 | 1356/121 |
| 2 | Bindfelder Feldweg 1 | Stendal | 12 | 328/2 |
| 3 | Bindfelder Seitenweg 1 | Stendal | 12 | 211 |
| 4 | Bindfelder Weg 1 | Stendal | 12 | 335/1 |
| 5 | Bindfelder Weg 1b | Stendal | 12 | 300 |
| 6 | Bindfelder Weg 5 | Stendal | 12 | 276/2 |
| 7 | Borstler Weg 3 | Stendal | 4 | 53/4 |
| 8 | Dorfstraße 22 | Borstel | 3 | 479 |
| 9 | Eichstedter Weg 10 | Borstel | 3 | 537 |
| 10 | Eichstedter Weg 10 | Borstel | 3 | 786/161 |
| 11 | Hämertener Weg 1 | Stendal | 12 | 132 |
| 12 | Hämertener Weg 2 | Stendal | 10 | 169 |
| 13 | Heerener Straße 106 (Scheunenladen) | Stendal | 20 | 193/71 |
| 14 | Heerener Straße 107 | Stendal | 20 | 209 |
| 15 | Heerener Straße 112 | Stendal | 20 | 197/25 |
| 16 | Lehmkuhlenweg 3 | Stendal | 2 | 292 |
| 17 | Lehmkuhlenweg 4 | Stendal | 2 | 51 |
| 18 | Lehmkuhlenweg 5 | Stendal | 2 | 50 |
| 19 | Lehmkuhlenweg 7 | Stendal | 2 | 250/43 |
| 20 | Lindenhof 1 | Stendal | 20 | 191/60 |
| 21 | Lindenhof 2/3 | Stendal | 20 | 203/60; 204/60 |
| 22 | Mühlenweg 1 | Stendal | 77 | 153 |
| 23 | Salzwedeler Straße 1 | Stendal | 2 | 74/1 |
| 24 | Salzwedeler Straße 1a | Stendal | 2 | 209/34 |
| 25 | Scheunenweg 1 | Stendal | 11 | 821/670 |
| 26 | Schweinigelweg 1 | Stendal | 11 | 625 |
| 27 | Tannenweg 1 | Stendal | 7 | 811/72 |
| 28 | Tannenweg 2 | Stendal | 7 | 119/3 |
| 29 | Wasserwerk Süd | Stendal | 20 | 119/27 |
| 30 | Weg i.d.N. Ziegelhof | Stendal | 13 | 38/2 |
| 31 | Zum Tannenwald 18 | Stendal | 6 | 398 |
| 32 | Zur Oberförsterei 1 | Stendal | 8 | 26/4 |

Anlage 2 (2019) zur Ausschlussatzung

| lfd Nr. | Lage | Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---------|---|-----------|------|-----------|
| 1 | Arneburger Straße 47 | Stendal | 4 | 147 |
| 2 | Arneburger Straße 81 | Stendal | 7 | 747/94 |
| 3 | Arneburger Straße 82 | Stendal | 7 | 529 |
| 4 | Arneburger Straße 84 | Stendal | 7 | 350/4 |
| 5 | Arneburger Straße 84a | Stendal | 7 | 353/3 |
| 6 | Arneburger Straße 85 | Stendal | 7 | 412/2 |
| 7 | Arneburger Straße 86 | Stendal | 7 | 408/1 |
| 8 | Arnimer Damm 80 | Stendal | 12 | 1450/470 |
| 9 | Arnimer Damm 81 | Stendal | 11 | 507/1 |
| 10 | Arnimer Damm 82 | Stendal | 12 | 1531 |
| 11 | Arnimer Damm 84 | Stendal | 12 | 1525 |
| 12 | Arnimer Damm 87 | Stendal | 11 | 1026/510 |
| 13 | Arnimer Damm 88 | Stendal | 12 | 361/3 |
| 14 | Arnimer Damm 91 | Stendal | 11 | 511 |
| 15 | Arnimer Damm 98 | Stendal | 12 | 359/3 |
| 16 | Arnimer Damm 112 | Stendal | 12 | 1438/209 |
| 17 | Arnimer Damm 113 | Stendal | 11 | 838/632 |
| 18 | Arnimer Damm 115 | Stendal | 11 | 839/632 |
| 19 | Arnimer Damm 117 | Stendal | 11 | 840/632 |
| 20 | Arnimer Damm 123 | Stendal | 11 | 842/632 |
| 21 | Arnimer Damm 125 | Stendal | 11 | 843/632 |
| 22 | Arnimer Damm 127 | Stendal | 11 | 844/632 |
| 23 | Arnimer Damm 129 | Stendal | 11 | 632/4 |
| 24 | Arnimer Damm 131 | Stendal | 11 | 1059 |
| 25 | Borghardstraße 1 | Stendal | 65 | 46 |
| 26 | Eichstedter Weg 2 | Borstel | 3 | 666/163 |
| 27 | Gardelegener Straße (Wahrburger Sportplatz) | Stendal | 79 | 250/1 |
| 28 | Haferbreite 3a | Stendal | 6 | 100 |
| 29 | Haferbreite 3b | Stendal | 6 | 105 |
| 30 | Heerener Straße 2 | Stendal | 17 | 1004/41 |
| 31 | Heerener Straße 66 | Stendal | 18 | 296 |
| 32 | Kiebitzberg 46 | Stendal | 12 | 537 |